

Palestine Hotel (Mixed)

فندق فلسطين (مساهمة مختلطة)

Sector :	Tourism&Hotels	الفنادق والسياحة	قطاع :
Code:	HPAL	النور	الرمز المختصر:
ISIN :	IQ000A0M9DD0	IQ000A0M9DD0	التقييم الدولي:
Address:	Baghdad/ Al-Sadoon Street / Al-Fardoos Square / St(47)		
Phone:	(+964)7729960686	(+964)7729960686	الهاتف:
Email:	com.palestinehotel@yahoo.com	com.palestinehotel@yahoo.com	البريد الالكتروني:
web site	www.palestinehotel.com	www.palestinehotel.com	الموقع الالكتروني:
Company Activity:	Practice Hotels & tourist Works	ممارسة الاعمال الفندقية والسياحية	نشاط الشركة:
Establishing Date:	15/11/1989	1989/11/15	تاريخ التأسيس :
Establishing Capital	60,000,000	60,000,000	رأس المال التأسيسي :
Listing Date:	25/07/2004	2004/07/25	تاريخ الادراج :
Capital at Listing	900,000,000	900,000,000	رأس المال الادراج :
Executive Director:	hasan Taha alfiad	حسن طه الفياض	المدير المفوض :
Auditor	Manal Tawfik Dawood اصف محسن يونس / Asef Mohsen Y'	منال توفيق داود/ ديوان الرقابة المالية اصف محسن يونس / ديوان الرقابة المالية	مراقب الحسابات :
Participants Ratio:	General 49.133%	مساهمة القطاع العام : %49.133	نسبة المساهمة:
	Mixed 3.854%	مساهمة القطاع المختلط : %3.854	
	Private 47.013%	مساهمة القطاع الخاص : %47.013	

Listed Capital as 30/6/2018 : 4,470,000,000

رأس المال المدرج في 2018/6/30 : 4.470.000.000

Financial Ratio	2017	2016	2015	2014	2013	النسب المالية
Share Turn over Ratio	2.90	10.52	5.16	19.03	—	نسبة دوران السهم (%)
Earning pershare (ID)	—	—	0.329	0.750	0.561	العائد على السهم (دينار)
Ownership Rate(%)	—	73.60	53.61	112.18	116.04	نسبة الملكية (%)
Interest Repetition	—	—	28.57	22.00	—	مكرر الاريح
Trading Rate	—	1.24	1.43	1.54	1.02	نسبة التداول(مرة)
Book Value (ID)	—	2.05	1.73	3.31	2.55	القيمة المفترية (دينار)
Working Capital	—	1456741492	2,860,222,317	2,908,747,020	94,519,017	رأس المال العامل
Market Capitalization(millionID)	56948	69285	42018	73755	78002	القيمة السوقية(مليون)
Profit Distrubted (%)	—	—	—	40%	—	نسبة الاريح الموزعة
Trading Statements	2017	2016	2015	2014	2013	مؤشرات التداول
No.of Traded Shares	129,815,647	470,338,233	230,755,388	850,454,544	Not Traded	عدد الاسهم المتداولة
Trading Volume	1,813,255,144	6,559,744,092	2,849,640,514	14,398,561,334	Not Traded	القيمة المتداولة
Annual Closing price	12.740	15.500	9.400	16.500	Not Traded	سعر الاغلاق السنوي
Annual Average price	13.970	13.950	12.350	16.930	Not Traded	معدل السعر السنوي
highest price	15.500	17.600	15.600	23.000	Not Traded	اعلى سعر نفذ
lowest price	12.500	8.200	9.300	14.150	Not Traded	ادنى سعر نفذ

Palestine Hotel (Mixed)

فندق فلسطين (مساهمة مختلطة)

Financial Year 31 December

Currency : Iraqi Dinars

العقلة : الدينار العراقي

السنة المالية 31 ديسمبر

Balance Sheet		الميزانية العامة				
	2017	2016	2015	2014	2013	
Current Assets						الموجودات المتداولة
Cash	2,509,163,276	4,588,885,923	4,023,355,051	1,267,531,375		النقد
Loans	—	—	—	—	—	القروض
Inventory	153,684,260	147,396,567	118,891,419	121,629,044		المخزون
Short terms Financial Investments	1,161,920,184	1,871,625,304	1,776,630,334	1,716,065,225		استثمارات مالية قصيرة الاجل
Debitors	3,792,817,619	2,924,669,598	2,357,641,076	2,386,043,345		المدينون
Total Current Assets	7,617,585,339	9,532,577,392	8,276,517,880	5,491,268,989		مجموع الموجودات المتداولة
Fixed Assets						الموجودات الثابتة
At Book Value	1,610,303,554	1,668,712,574	1,702,250,283	1,820,004,012		الموجودات الثابتة بالقيمة الدفترية
Long term Financial Investment	2,306,008,393	2,305,948,393	2,124,630,893	1,439,005,623		استثمارات مالية طويلة الاجل
Projects under execution	901,660,149	876,251,877	1,082,198,037	1,082,198,037		مشروعات تحت التنفيذ
Loans	27,900	27,900	27,900	27,900		القروض الممنوحة طويلة الاجل
Total Fixed Assets	4,817,999,996	4,850,940,744	4,909,107,113	4,341,235,572		مجموع الموجودات الثابتة
Total Assets	12,435,585,335	14,383,518,136	13,185,624,993	9,832,504,561		مجموع الموجودات
Long term sources						مصادر التمويل طويلة الاجل
Nominal & Paid-up Capital	4,470,000,000	4,470,000,000	4,470,000,000	4,470,000,000		رأس المال الاسمي والمدفوع
Reserves	3,243,321,332	3,240,855,108	6,834,622,929	3,452,523,385		الاحتياطيات
Deficit	1,438,887,797	—	3,487,076,749	3,487,076,749		العجز المتراكم
Shareholders' Equity	9,152,209,129	7,710,855,108	14,791,699,678	11,409,600,134		حقوق المساهمين
Less Provisions	307,953	307,953	307,953	307,953		مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
Total Long term sources	6,274,741,488	7,711,163,061	7,817,854,133	4,435,754,589		مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل
Short term sources						مصادر التمويل قصيرة الاجل
Creditors	6,158,394,457	6,669,905,685	5,365,321,470	5,394,300,582		الدائنون
Short terms Provisions	2,449,390	2,449,390	2,449,390	2,449,390		تخصيصات قصيرة الاجل
Total Short term sources	6,160,843,847	6,672,355,075	5,367,770,860	5,396,749,972		مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل
Total sources of Finance	12,435,585,335	14,383,518,136	13,185,624,993	9,832,504,561		مجموع مصادر التمويل
Current Operations Statements		حساب الارباح والخسائر				
Current Activities Revenues						ايرادات النشاط الجاري
Current Activities Revenue	5,797,184,168	5,490,673,401	6,123,765,025	5,324,857,118		ايراد النشاط الجاري
Lent Lands Profits Creditors	28,600,854	40,261,885	103,438,149	79,341,773		الفوائد وايجارات الاراضي دائنة
Total Current Activities Revenue	5,825,785,022	5,530,935,286	6,227,203,174	5,404,198,891		مجموع ايرادات النشاط الجاري
Current Activities expenses						مصروفات النشاط الجاري
Salaries & Wages	2,059,776,730	1,833,569,475	1,399,058,977	1,410,387,067		الرواتب والاجور
Commodity inputs	2,749,965,952	1,094,186,074	988,660,221	1,062,039,875		المستلزمات السلعية
Services inputs	1,494,936,588	460,993,914	262,365,016	285,309,415		المستلزمات الخدمية
Lands Lent Profits	—	—	—	—		فوائد وايجارات الاراضي
Depreciation	183,484,720	166,728,749	160,548,177	157,300,987		الانتشارات
Tax	105,773,813	263,226,517	760,900	938,950		الضرائب والرسوم
Total Current Activities expenses	6,593,937,803	3,818,704,729	2,811,393,291	2,915,976,294		مجموع مصروفات النشاط الجاري
Surplus of Current Operations (Deficit)	-768,152,781	1,712,230,557	3,415,809,883	2,488,222,597		فائض (عجز) العمليات الجارية
Other transferring Revenue						الايرادات التحويلية والاخرى
Profits & Lent Lands	—	59,419,070	—	—		الفوائد وايجارات الاراضي
transferring Revenue	2,405,654	119,014,588	4,271,300	10,282,390		الايرادات التحويلية
Other Revenues	843,000,069	543,977,959	265,163,296	484,057,767		الايرادات الاخرى
Total Other transferring Revenue	845,405,723	722,411,617	269,434,596	494,340,157		مجموع الايرادات التحويلية والاخرى
Transferring operations and other Expenses						المصروفات التحويلية والاخرى
Transferring operations expenses	316,395,000	147,592,500	156,698,000	129,045,000		المصروفات التحويلية
Others Expenses	1,199,745,739	815,649,569	172,915,654	345,327,304		المصروفات الاخرى
Total	1,516,140,739	963,242,069	329,613,654	474,372,304		مجموع المصروفات التحويلية والاخرى
surplus for distribution (Deficit)	-1,438,887,797	1,471,400,105	3,355,630,825	2,508,190,450		الفائض (العجز) القابل للتوزيع
To Be distributed As:						الفائض القابل للتوزيع موزع كالآتي :
Tax share	—	—	—	—		تخصيصات ضريبية الدخل
Legal Reserve	—	73,570,005	167,781,541	125,409,523		احتياطي الازمى
Undistribute incomes	—	1,397,830,100	3,187,849,284	2,382,780,927		الفائض المتراكم (ارباح غير موزعة)
Excess Activity (Deficit)	—	1,471,400,105	3,355,630,825	2,508,190,450		فائض (عجز) النشاط
Annual Net Profit (Revenue)	—	1,471,400,105	3,355,630,825	2,508,190,450		صافي ربح السنة (العائد)
Cash Flow		التدفقات النقدية				
Total Cash from operating Activities	—	—	—	—		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
Total Cash from Investing Activities	—	—	—	—		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
Total Cash from Financing Activities	—	—	—	—		التدفقات النقدية في الأنشطة التمويلية
net cash flow	-4,079,722,647	565,530,872	2,755,823,676	1,051,918,457		صافي التدفقات النقدية
Beginning Cash Balance	4,588,885,923	4,023,355,051	1,267,531,375	215,612,918		رصيد النقد في اول المدة
Ending Cash Balance	509,163,276	4,588,885,923	4,023,355,051	1,267,531,375		رصيد النقد في اخر المدة